未計画居住地における暮らしの変容に関するアンケート調査
報告書（速報版）

2024 年 12 月

豊橋技術科学大学 建築・都市システム学系

小野悠研究室

（国際都市計画研究室）

（担当：修士 1 年 松下 航太郎, 学部４年 関 晃紀）

アンケート調査概要

ザンビア共和国の首都ルサカには約 300 万人が暮らしており，その内約 70%が都市計画の枠外で形成された未計画居住地に住んでいる．1974 年に未計画居住地への居住を認める住宅法が可決され，「改良地区」として正規化することで，ルサカ市が住民に 30 年間の占有許可を付与できるようになった．この正規化と占有許可は，住民に税金の支払い義務を課し，居住環境の改善を進めることを目的とされた．また住宅法の施行に伴い，世界銀行などの国際開発援助機関の支援を受け，大規模なアップグレーディングプロジェクトが実施された．

本調査は，占有権の付与やアップグレーディングが行われてから 40 年以上が経過したルサカの未計画居住地の現状を明らかにすることを目的とする．

アンケートの概要を Table 1.1，アンケートの設問については Table 1.2 に整理する．

Table 1.1　アンケート概要

実施期間	2024 年 7 月 14 日～2024 年 7 月 23 日
実施場所	ザンビア共和国・ルサカ市・チャイサ地区
調査対象	対象地区の居住者
回答者世帯数	65 世帯
質問項目	・家族構成 ・回答者の属性 ・居住環境について ・家庭内の役割について ・過去 10 年間の変化
調査主体	豊橋技術科学大学 国際都市計画研究室 協力：Ward Development Committee の現/旧メンバー

①．家族構成

基礎的な家族構成と世帯主の属性の把握を目的とする．

②．回答者の属性

回答者の基本属性を把握することを目的とする．

③．居住環境について

各世帯の居住環境とチャイサ地区へ抱いている印象の把握を目的とする．

④．家庭内の役割について

掃除や炊事に代表される家事の分担状況と，重要な意思決定においての主体の把握を目的とする．

⑤．過去 10 年間の変化

過去 10 年間の生活環境，主に家賃や勤務時間など数字に関する変化とチャイサ地区における満足度と変化の実態の把握を目的とする．

Table 1.2　アンケート設問

* multiple answers allowed

Section 1 : Family

Household number and type

1.1 Number of Households	_____ members
1.2 Household Type	□1 Single person　□2 Married couple only □3 Two generations living together (Parents and children) □4 Three generations living together　□5 Other

Household head

1.3 Age	□1 Under 20s　□2 20s　□3 30s　□4 40s　□5 50s　□6 60s　□7 70s　□8 Over 80s
1.4 Sex	□1 F　□2 M　□3 Other
1.5 Birthplace	□1 Chaisa　□2 Lusaka City　□3 Lusaka province　□4 Central province □5 Copperbelt province　□6 Eastern province　□7 Luapula province □8 Northern province　□9 North-Western province　□10 Western province □11 Southern province　□12 Muchinga province　□13 Other country
1.6 Move to Chaisa	□1 1950s　□2 1960s　□3 1970s　□4 1980s　□5 1990s　□6 2000s　□7 2010s □8 2020s　□9 None
1.7 Move to This House	□1 1950s　□2 1960s　□3 1970s　□4 1980s　□5 1990s　□6 2000s　□7 2010s □8 2020s　□9 None
1.8 Education	□1 No Schooling　□2 Primary　□3 Secondary　□4 Higher　□5 Other
1.9 Work Status	□1 Employed　□2 Self-employed　□3 Full-time homemaker　□4 Student □5 Out of work

Section 2 : Your Basic

2.1 Relationship with Household Head	□1 The person himself/herself　[=>Go to 2.9] □2 Wife　□3 Husband　□4 Mother　□5 Father　□6 Grandmother □7 Grandfather　□8 Son　□9 Daughter　□10 Grandson　□11 Granddaughter □12 Nephew　□13 Niece　□14 Uncle　□15 Aunt　□16 Other
2.2 Age	□1 Under 20s　□2 20s　□3 30s　□4 40s　□5 50s　□6 60s　□7 70s　□8 Over 80s
2.3 Sex	□1 F　□2 M　□3 Other
2.4 Birthplace	□1 Chaisa　□2 Lusaka City　□3 Lusaka province　□4 Central province □5 Copperbelt province　□6 Eastern province　□7 Luapula province □8 Northern province　□9 North-Western province　□10 Western province □11 Southern province　□12 Muchinga province　□13 Other country
2.5 Move to Chaisa	□1 1950s　□2 1960s　□3 1970s　□4 1980s　□5 1990s　□6 2000s　□7 2010s □8 2020s　□9 None
2.6 Move to This House	□1 1950s　□2 1960s　□3 1970s　□4 1980s　□5 1990s　□6 2000s　□7 2010s □8 2020s　□9 None
2.7 Education	□1 No Schooling　□2 Primary　□3 Secondary　□4 Higher　□5 Other
2.8 Work Status	□1 Employed　□2 Self-employed　□3 Full-time homemaker　□4 Student □5 Out of work
2.9 Workplace	□1 Home　□2 Chaisa　□3 Lusaka city center　□4 Lusaka City □5 Other [_____]
2.10 Means of Commuting to Workplace	□1 On foot　□2 By bicycle　□3 By motorcycle　□4 By bus　□5 By your car □6 Other
2.11 Source of Information*	□a TV　□b Radio　□c Newspaper　□d Cellular telephone　□e Internet

	□f From neighbor □g From community leader □h From relatives □i Other [_____]
2.12 Religion	□1 Christian □2 Muslim □3 Hindu □4 Other
2.13 Main Language	□1 Bemba □2 Nyanja □3 Lozi □4 Tonga □5 Kaonde □6 Luvale □7 Lunda □8 English □9 Other [_____]
2.14 Number of Moves	□1 None □2 Once □3 Twice □4 Three times □5 Four times □6 Five times □7 More than six times
2.15 Sending Money to Village	□1 Yes □2 No □3 No family in the village
2.16 Number of People You Know in Chaisa	□1 Less than 10 people □2 10-30 people □3 30-50 people □4 More than 50 people
2.17 Frequency of Talking to Your Neighbors	□1 Everyday □2 Several times a week □3 Less than once a week
2.18 Who Can Help You in Chaisa	□1 Yes □2 No □3 I don't know
2.19 Type of ICT*	□a Mobile phone □b Smartphone □c Tablet □d PC □e None □f Other [_____]
2.20 ICT Tools for What Purpose*	□a Entertainment □b Information gathering □c Watching news □d Contact someone □e Receive money □f Send money (rent, relatives, etc.) □g Business □h Other [_____]
2.21 Communication Using ICT*	□a Family in Chaisa □b Family in Lusaka □c Family outside Lusaka □d Family outside Zambia □e Friends in Chaisa □f Friends in Lusaka □g Friends outside Lusaka □h Friends outside Zambia □i Business contacts in Chaisa □j Business contacts in Lusaka □k Business contacts outside Lusaka □l Business contacts outside Zambia □m Neighbors in Chaisa □n Online contacts (people you have never met in person) □o Other [_____]

Section 3 : Living Condition

3.1 Type of House	□1 Detached house □2 Apartment house □3 Other [_____]
3.2 Residential Status	□1 Owner □2 Tenant □3 Other [_____]
3.3 Kitchen	□1 Private kitchen □2 Shared kitchen □3 No kitchen □4 Other [_____]
3.4 Bathroom	□1 Private bath room inside house □2 Private bath room outside house □3 Shared bath room inside house □4 Shared bath room outside house □5 No bath room □6 Other [_____]
3.5 Bedroom	□1 Yes [_____ rooms] □2 No bed room
3.6 Living room	□1 Yes [_____ rooms] □2 No living room
3.7 Other rooms	□1 Yes [specify: _____] □2 No other room
3.8 Drinking Water	□1 Private water tap inside house □2 Private water tap outside house □3 Common water tap □4 Private well □5 Common well □6 Other [_____]
3.9 Sanitary Services	□1 Private pit latrine inside house □2 Private pit latrine outside house □3 Shared pit latrine inside house □4 Shared pit latrine outside house □5 Other [_____]
3.10 Energy for Cooking*	□a Gas □b Charcoal □c Wood □d Other [_____]
3.11 Energy for Lighting*	□a Electricity □b Paraffin □c Candles □d Other [_____]
3.12 Furniture and Appliances*	□a Radio □b Television □c Refrigeratore □d Fixed telephone

	□e Cellular telephone □f Personal computer □g Computer game □h Bicycle □i Motor Vehicle
3.13 Possibility of Involuntary Removal	□1 Possible □2 Not possible
3.14 Government Agreement	□1 Yes, because I have land related written contract. □2 Yes, because I have been occupying this land for a long time. □3 Yes, because the government provides public services. □4 No
3.15 Attitude Toward Living Here	□1 I would like to reside permanently. □2 I would like to live for about 10 years. □3 I would like to live for about 2 or 3 years. □4 I would like to move to other settlement in Lusaka as early as possible. □5 I would like to move to other town in Zambia as early as possible. □6 I would like to move to rural area in Zambia as early as possible. □7 Other [_____]

Section 4 : Role in the family

Who in your family mainly does the following tasks? *

	Female members only	Male members only	Both female and male members	Other
4.1 Childcare	□	□	□	□
4.2 Laundry	□	□	□	□
4.3 Cooking	□	□	□	□
4.4 Cleaning	□	□	□	□
4.5 House Maintenance/Repair	□	□	□	□
4.6 Collecting Water	□	□	□	□

Who in your family plays an important role in decision-making regarding the following? *

	Female members only	Male members only	Both female and male members	Other
4.7 Household Expenditure	□	□	□	□
4.8 Savings	□	□	□	□
4.9 Use of Savings	□	□	□	□
4.10 Birth Numbers	□	□	□	□
4.11 Children's Education	□	□	□	□
4.12 Improvement of Housing Condition	□	□	□	□
4.13 Investment in Infrastructure	□	□	□	□

Section 5 : Changes over past decade

Has your life changed in the last 10 years?

	Increase	No change	Decrease
5.1 Household Income	□	□	□
5.2 Household Expenditure	□	□	□
5.3 Investment in Housing	□	□	□
5.4 Investment in Infrastructure	□	□	□

5.5 Participation in Community Activities	☐	☐	☐
5.6 Working Hours	☐	☐	☐
5.7 Relaxing and resting indoors	☐	☐	☐
5.8 Relaxing and resting outdoors	☐	☐	☐

How satisfied are you with living in Chaisa? And how has this changed over the past decade?

	Satisfied	OK	Dissatisfied	Better	No change	Worse
5.9 Neighborhood Relations	☐	☐	☐	☐	☐	☐
5.10 Living Environment	☐	☐	☐	☐	☐	☐
5.11 Water Supply	☐	☐	☐	☐	☐	☐
5.12 Sewage and Drainage	☐	☐	☐	☐	☐	☐
5.13 Electricity	☐	☐	☐	☐	☐	☐
5.14 Garbage Collection	☐	☐	☐	☐	☐	☐
5.15 Road Conditions	☐	☐	☐	☐	☐	☐
5.16 Natural Environment	☐	☐	☐	☐	☐	☐
5.17 Security	☐	☐	☐	☐	☐	☐
5.18 Safety from Traffic Accidents	☐	☐	☐	☐	☐	☐
5.19 Safety from Natural Disasters	☐	☐	☐	☐	☐	☐
5.20 Government Initiatives to Improve Living Conditions	☐	☐	☐	☐	☐	☐
5.21 Support from International Organizations, NGOs, etc. to Improve the Living Environment	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Thank you very much for taking part in this survey

アンケート調査結果

① 家族構成

1） 家庭の基礎情報

回答者の約半数の家庭が 5,6 人で構成されていることがわかった(Figure 1.1).

チャイサ地区内の家族構成としては，2 世帯住宅の割合が過半数を超え，その他に分類される，伯父や伯母といった関係性の親戚と生活している家庭の割合も高い(Figure 1.2).

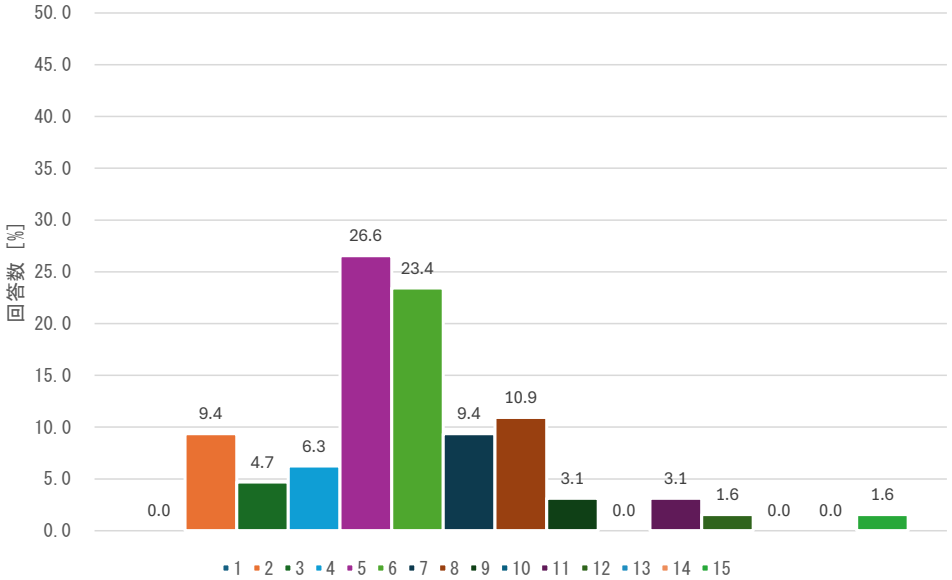

Figure 1.1　各家庭の構成人数

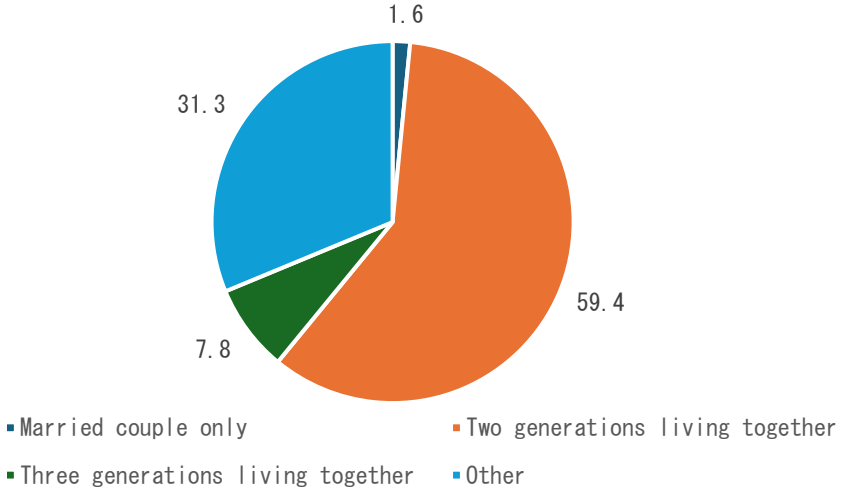

Figure 1.2　家族構成［%］

2)　世帯主の基礎情報

回答した世帯主の年齢は 40 歳代の割合が最も高く 28%を占め，次いで，30 歳代と 50 歳代がほぼ横並びで 20%前後となっている.20 歳代の若い世代の割合も約 15%を占めているが，60 歳を超えると大きく割合が減少している(Figure 1.3).

世帯主の性別の割合はその他が 1.6%ほど記録されているものの男女ともに約 50%であることがわかった(Figure 1.4).

世帯主の出身地は東部州(イースタンプロヴィンス)が 30%を超え，次いでチャイサ地区とチャイサ地区外のルサカ市内および近隣で生まれ育った人が多いことがわかった(Figure 1.5).

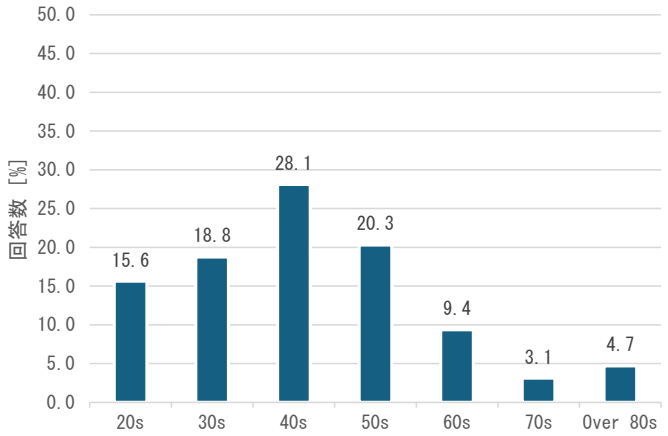

Figure 1.3　世帯主の年齢

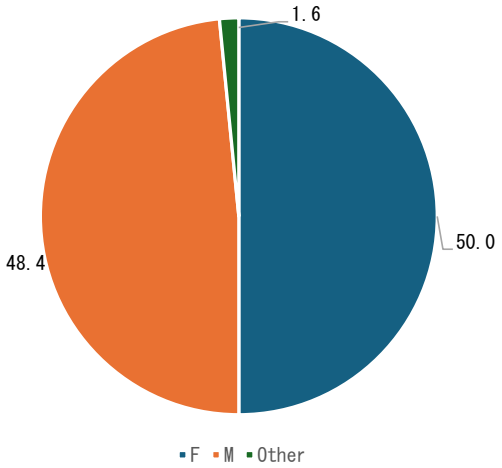

Figure 1.4　世帯主の性別［%］

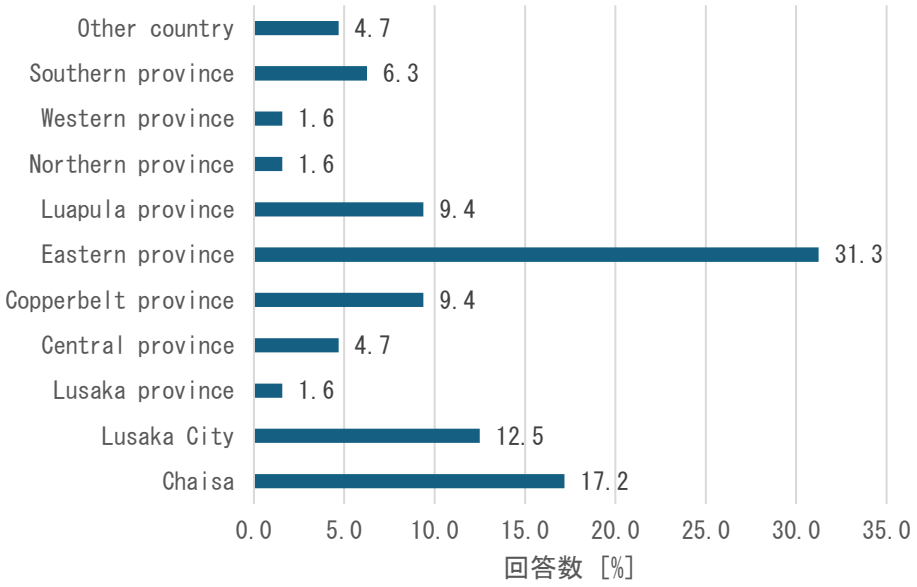

Figure 1.5　世帯主の出身地

チャイサ地区へと引っ越してきた年代は 2000 年代に入ってからがほとんどであることがわかった(Figure 1.6).

また，世帯主が現在の家に引っ越してきたのは，2020 年代が多く全体の約半数を占めていることがわかった(Figure 1.7).

世帯主の教育レベルについては，約 60%が初等教育を受けており，中等教育についても約 30%が受けていることがわかった.教育を受けていない世帯主が 3.2%いるものの，全体の 90%ほどが教育を受けている(Figure 1.8).

従業員として働く世帯主が約 30%，自営業を行う世帯主は約 44%であることがわかった(Figure 1.9).

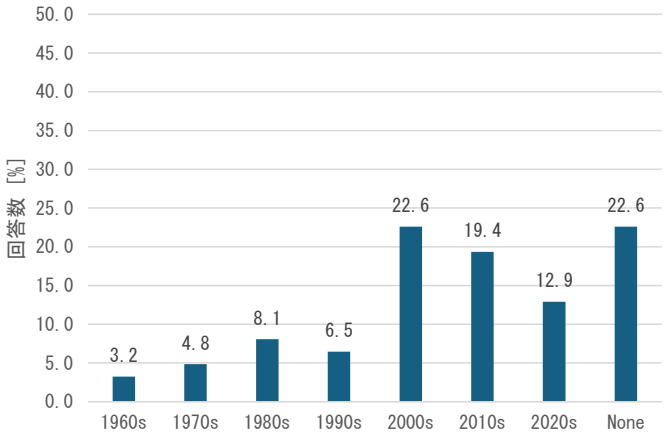

Figure 1.6　世帯主がチャイサ地区に引っ越してきた年代

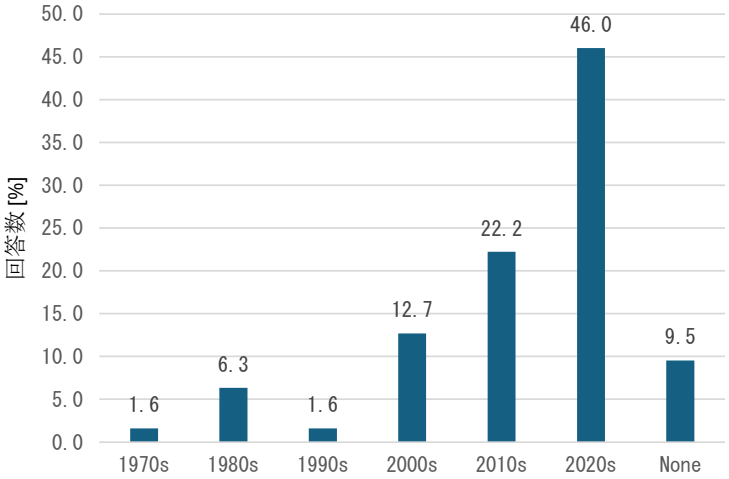

Figure 1.7　世帯主が現在の家に引っ越してきた年代

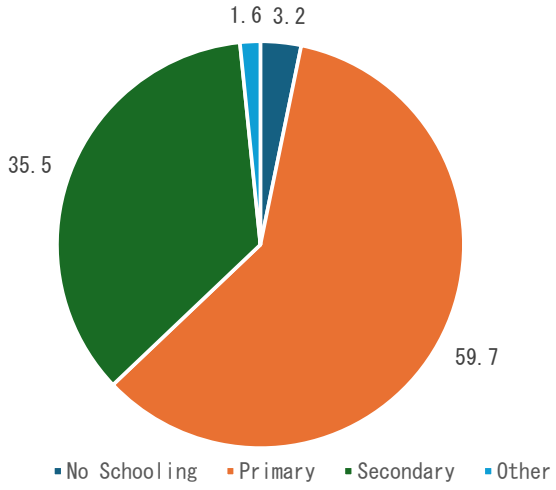

Figure 1.8　世帯主の教育レベル［%］

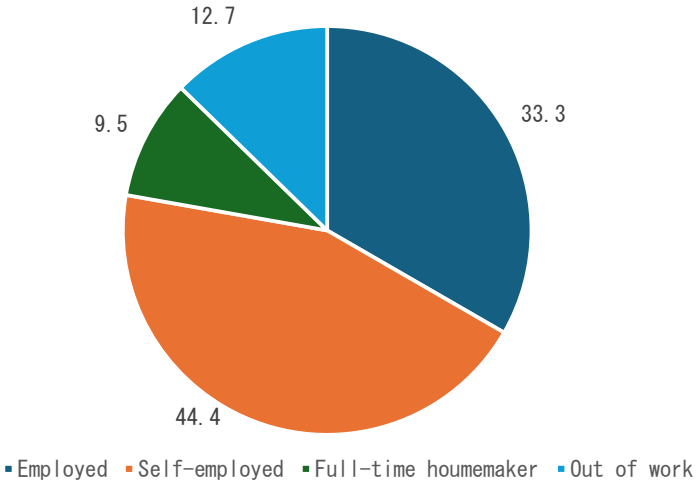

Figure 1.9　世帯主の労働形態［%］

② 回答者の属性

インタビュー回答者の 30%以上が世帯主とその妻であり，約 16%が世帯主の娘である．またアンケート用紙では，回答者が世帯主と同一の場合には質問 2.9 までスキップしているが，世帯主の回答も含め計 64 世帯で集計している(Table 2.1).

回答者の年齢は 20 歳代が一番多く全体の約 3 割を占め，次いで 30 歳代，40 歳代と続いている(Figure 2.1).

回答者の約 90%が女性であった(Figure 2.2).

Table 2.1　回答者と世帯主の関係性

	サンプル数：N	構成比 [%]
The person himself / herself	21	32.8
Wife	23	35.9
Mother	1	1.6
Son	1	1.6
Daughter	10	15.6
Grandson	1	1.6
Nephew	1	1.6
Other	6	9.4
Total	64	100.0

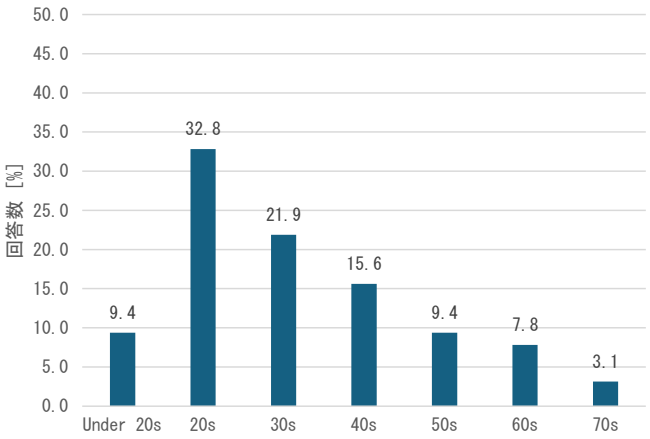

Figure 2.1　世帯主の労働形態

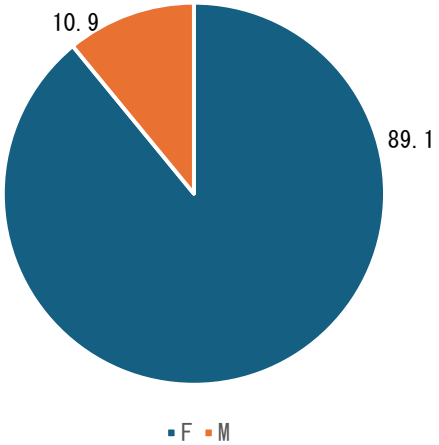

Figure 2.2　世帯主の労働形態［%］

回答者の出身地は東部州(イースタン プロビンス)とチャイサ地区内がともに全体のである 3 割近くいることがわかった.チャイサ地区以外のルサカ市内出身も 16%ほどいることがわかった(Figure 2.3).

回答者がチャイサ地区に引っ越してきた年代に関しては，正確に把握していない人が全体の 3 割を占めている.年代別の回答を見ると，2010 年代が全体の 23%，2020 年代が 19%となっていることがわかった.1960 年代から 2000 年代は軒並み値が小さい(Figure 2.4).

現在の家に引っ越した年代は，2020 年代が顕著に多く，全体の約半数を占めている.2000 年,2010 年代は 14%,19%であった(Figure 2.5).

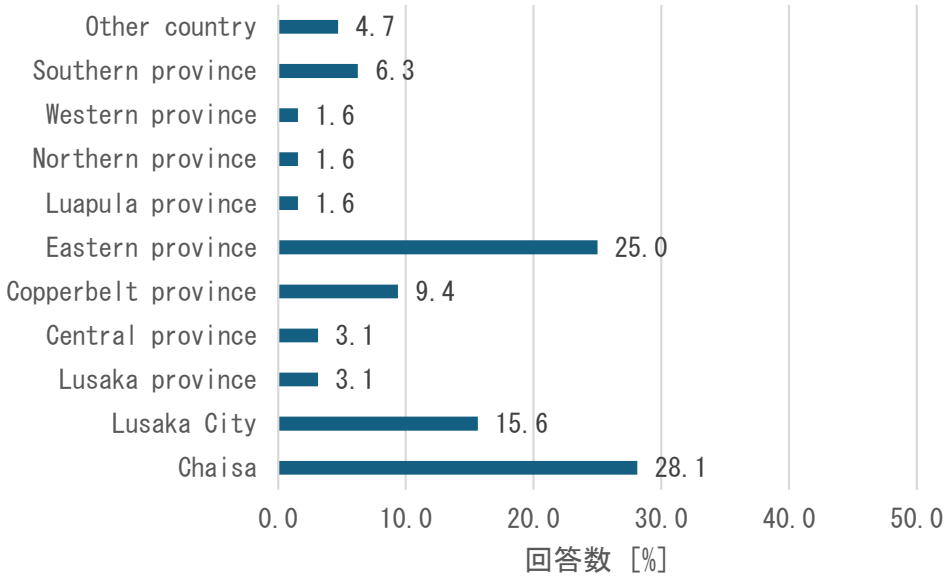

Figure 2.3　回答者の出身地

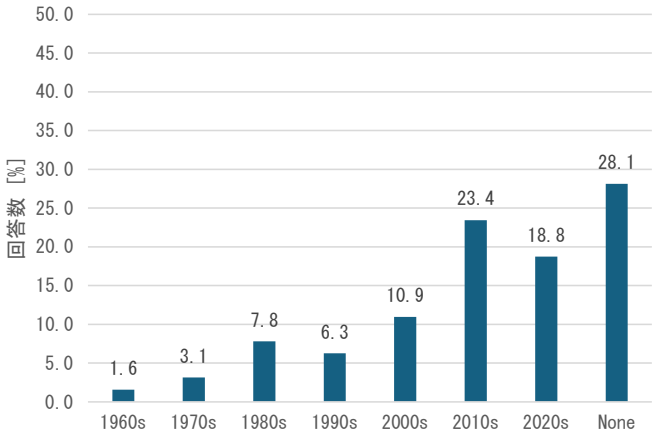

Figure 2.4　回答者がチャイサ地区に引っ越してきた年代

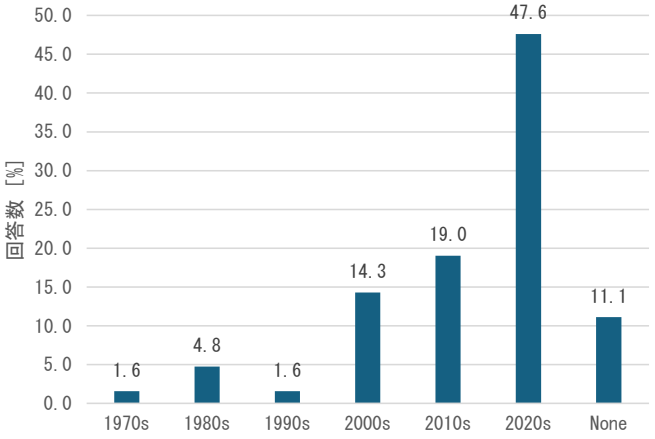

Figure 2.5　回答者が現在の家引っ越してきた年代

回答者の教育レベルとしては，初等教育まで受けた人が 51%，中等教育を受けた人が，43%を占めていた(Figure 2.6).

回答者の労働形態は，自営業をしている人が最も多く 40%近くを占めていることがわかった.次いで家事を仕事としている人が多く, 22%を占めていた.また，働いていない人も約 30%近くを占めていた(Figure 2.7).

回答者の勤務地について，チャイサ地区外のルサカ市内が多く全体の約 40%を占めた.その他の回答としては，家やチャイサ地区内での勤務が 25%を占めている(Figure 2.8).

勤務先への交通手段は，徒歩での移動が最も多く 65%，次いでバスでの移動が 31%を占めていることがわかった(Figure 2.9).

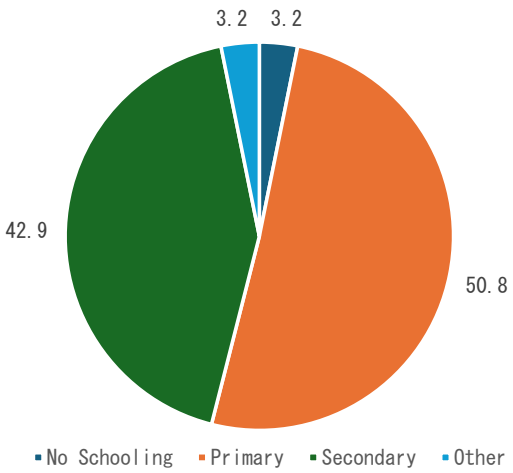

Figure 2.6　回答者の教育レベル［%］

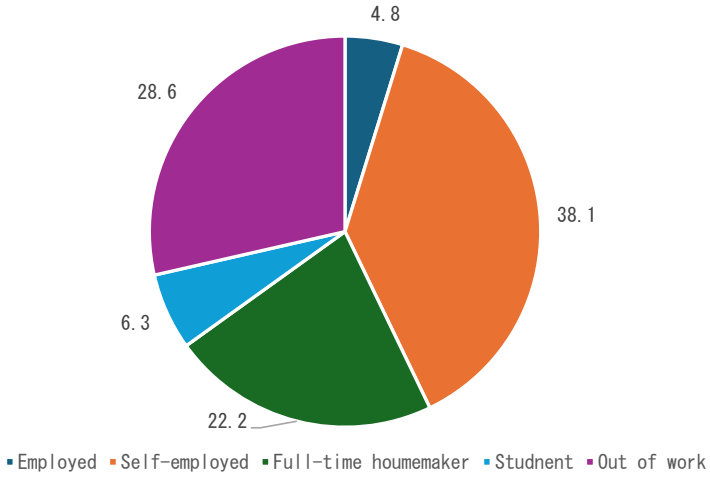

Figure 2.7　回答者の労働形態［%］

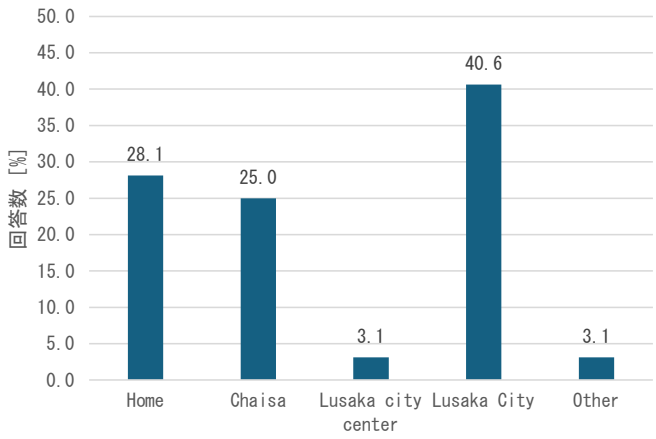

Figure 2.8　回答者の勤務地

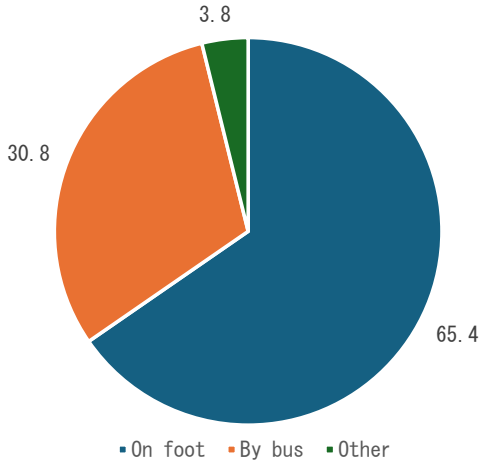

Figure 2.9　回答者の勤務先までの交通手段［%］

回答者の情報の収集先については，親族の割合が一番高く全体の約 70%を記録した.また近隣住民などの地域の人からの情報収集は全体の約 60%が収集先となっていると回答した.コミュニティのリーダーから収集している割合は近隣住民より低く約 35%となっていた.デジタルツールを使った情報収集先としては，TV から情報を収集している人が最も多く 70%，次いでラジオや携帯電話からの収集が約 60%となっている(Figure 2.10).

本アンケートにおける回答者の宗教は全員がクリスチャンだということがわかった(Table 2.2).

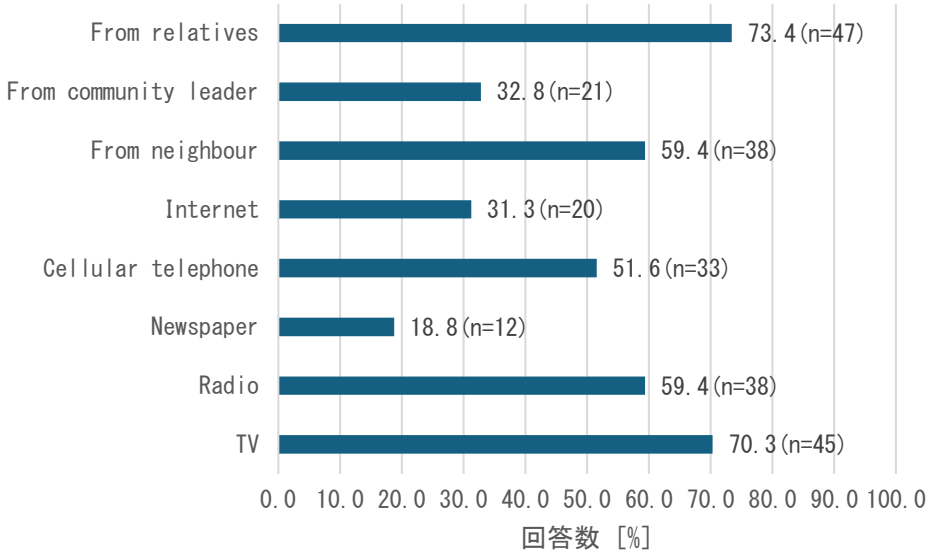

Figure 2.10　回答者の情報収集手段(複数回答可 N=254)

Table 2.2　回答者の宗教

	サンプル数：N	構成比 [%]
Christian	64	100.0
Other	0	0.0
Total	64	100.0

主要な言語としては，ニャンジャ語が全体の 80%近くを占めている.次いでベンバ語が約 17%占めていることがわかった(Figure 2.11).

引っ越しの回数をみると 2 回行って現在に至る回答者が最も多く，14%の回答者は一度も引っ越しをしていないことが分かる(Figure 2.12).

回答者の内，村へ給与の一部を送金している割合は 33%であることがわかった.また，約半数の回答者が送金しておらず，村に家族がいない人が全体の 10%程度を占めていた(Figure 2.13).

回答者の内，チャイサ地区内に知り合いが 50 人以上いる人が 8 割近くを占めていることがわかった.知り合いが 10 人以下，10～30 人，30～50 人の人の割合はいずれも 10%以下となっていた(Figure 2.14).

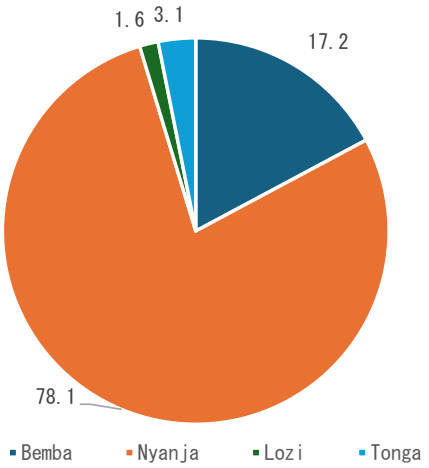

Figure 2.11　回答者の主要言語［%］

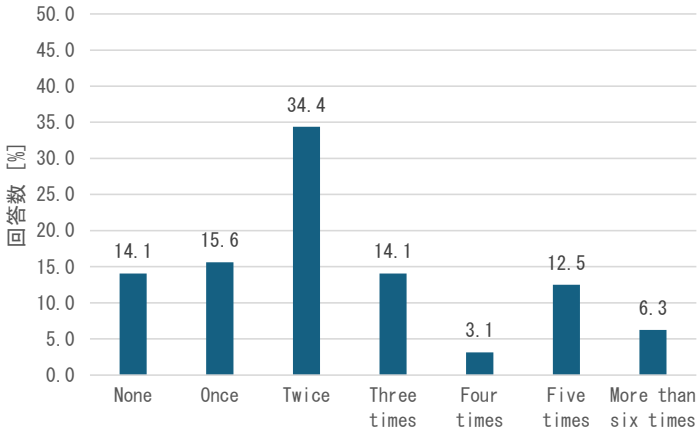

Figure 2.12　回答者の引っ越し階数

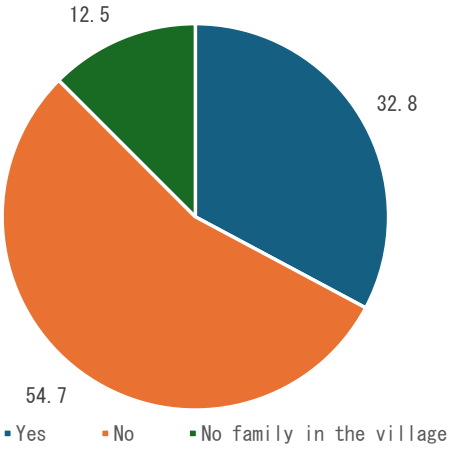

Figure 2.13　村への仕送りの有無［%］

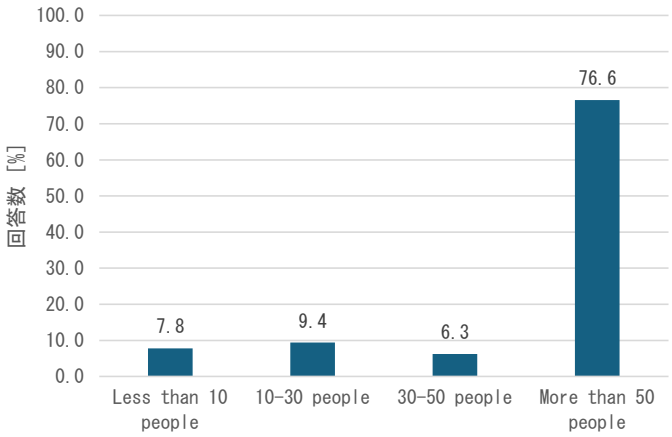

Figure 2.14　チャイサ地区内における知人の人数

隣人との交流の頻度は，ほとんど 100%に近くなっている(Figure 2.15).

回答者の内，チャイサ地区内に助けてくれる人がいないと回答した人は全体の約 50%を占めている(Figure 2.16).

回答者の所持している ICT ツールを調査したところ，携帯電話の所持率が約 60%近いことがわかった.スマートフォンは，携帯電話より所持率は落ちるものの 40%を超えている.タブレットや PC の所持率は 10%以下となっている(Figure 2.17).

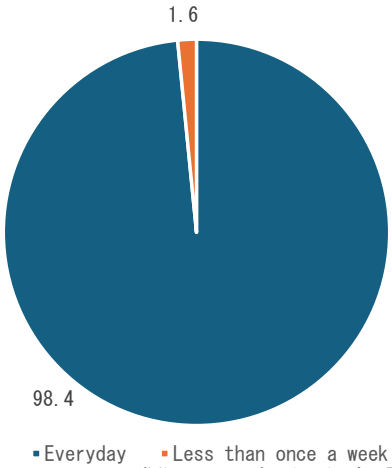

Figure 2.15　近隣住民との会話の頻度［%］

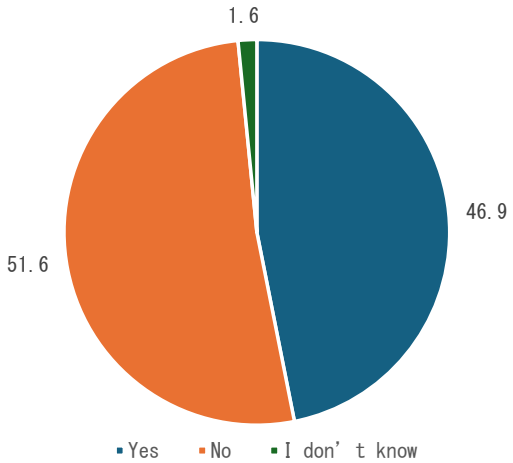

Figure 2.16　チャイサ地区内に助けてくれる人はいるか［%］

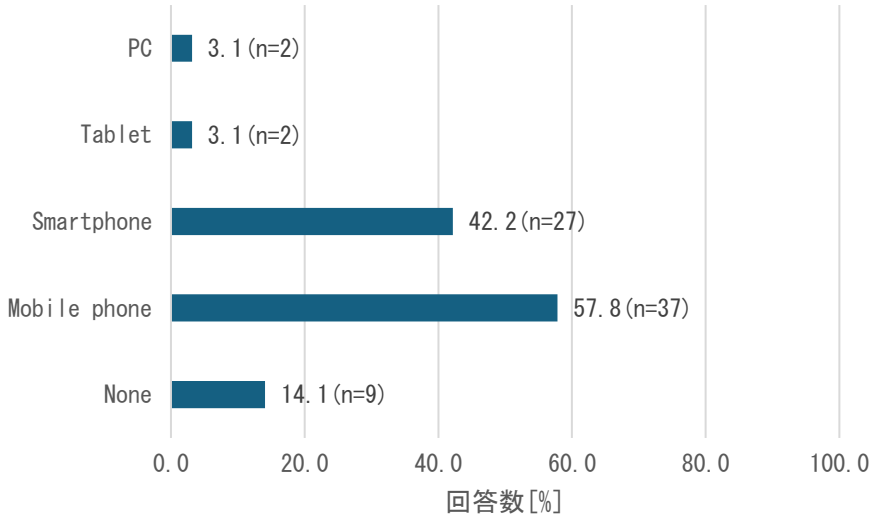

Figure 2.17　回答者の所有する ICT ツール(複数回答可 N=77)

ICT ツールを使う目的は，連絡手段としての利用がほぼ 100%の回答が得られた.他の利用方法としては，金銭の送受信が 60%以上，情報収集やニュースの閲覧が 36%と回答を得ることができた(Figure 2.18).

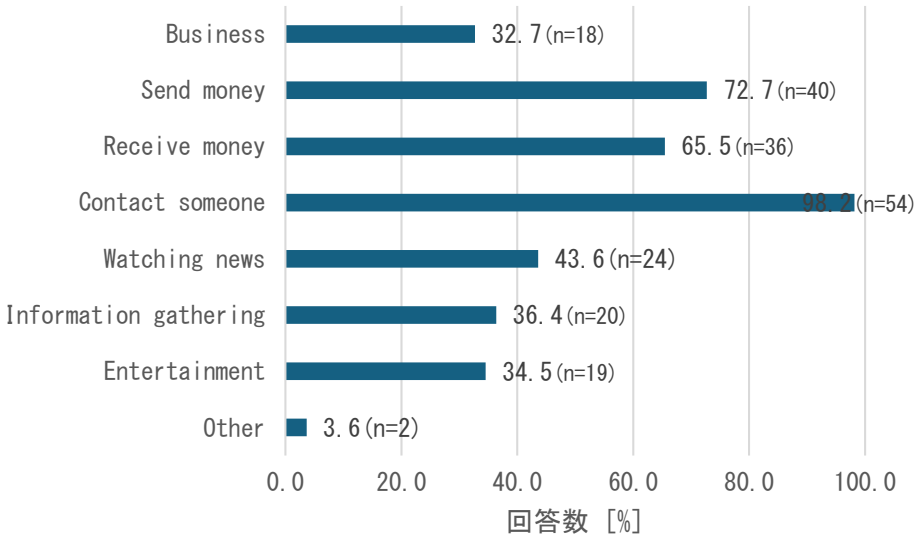

Figure 2.18　ICT ツールの利用目的(複数回答可 N=213)

ICT ツールを利用した連絡対象は，家族に関しては，チャイサ地区内，ルサカ市内，ルサカ市外いずれも 80%前後が連絡を取り合っていると回答を得られた.友人に関しては，チャイサ地区内の友人との連絡は 95%が取っていると回答が得られた.ルサカ市内の友人に関しても 90%弱が連絡を取っていると回答した.ルサカ市外の友人については 70%ほどの回答であった.チャイサ地区内の隣人との連絡は 90%以上がしていると回答した.オンライン上の友達との連絡は 44%がしているとの回答が得られた(Figure 2.19).

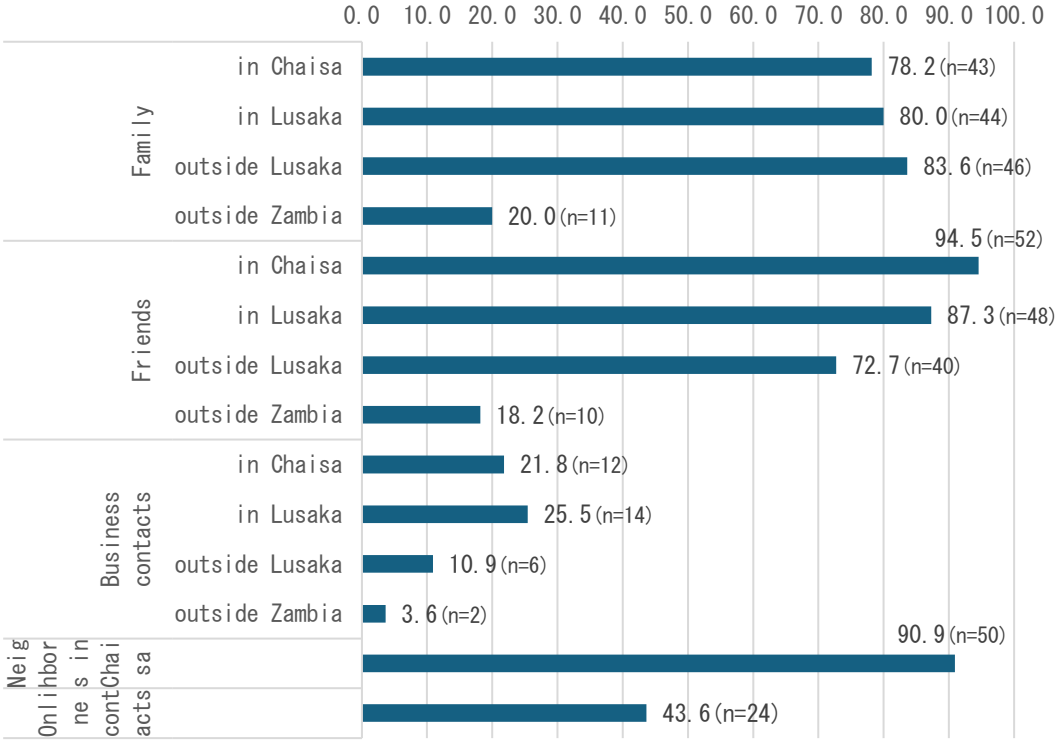

Figure 2.19　ICT ツールを利用したコミュニケーション先(複数回答可 N=402)

③ 居住環境について

回答者の居住する家の種類としては，一戸建てに住む割合が 23%，集合住宅に住む割合が 77%と全体的に集合住宅に住む人の割合が多いことがわかった(Figure 3.1).

回答者の居住形態としては，25%が居住地のオーナー，70%が借家人であり，全体として借家人の多い区画であるということがわかった(Figure 3.2).

キッチンの所持率に関しては，プライベート，シェアキッチンのどちらも割合が低く，キッチンを所持していない家庭が 70%を占めていることがわかった(Figure 3.3).現地調査時においても地区内では住宅の外で調理している場面がよくみられた.

バスルームの所持率としては，プライベートなバスルームに関しては屋内，屋外問わず割合は 10%を切っている.屋外にある共用バスルームの使用割合が全体の 90%近くを占めていることがわかった(Figure 3.4).

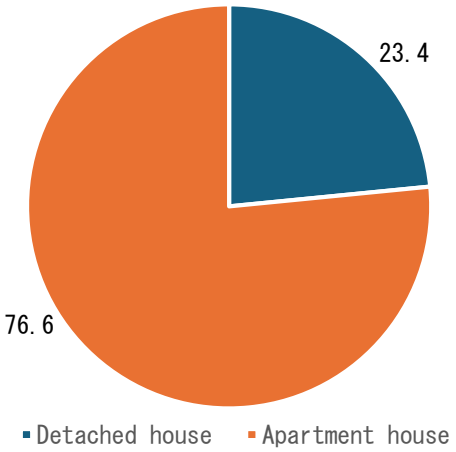

Figure 3.1　居住する家の種類［%］

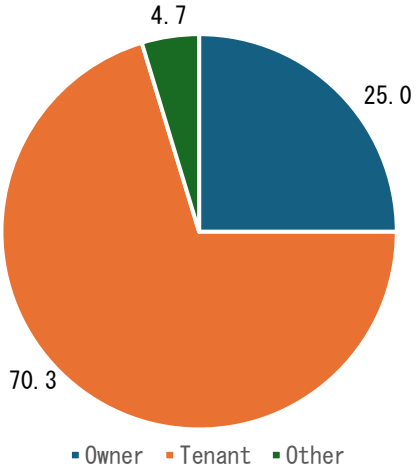

Figure 3.2　回答者の居住形態［%］

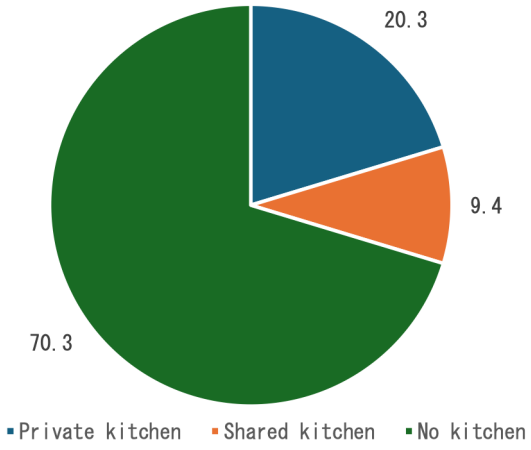

Figure 3.3　キッチンの所有率［%］

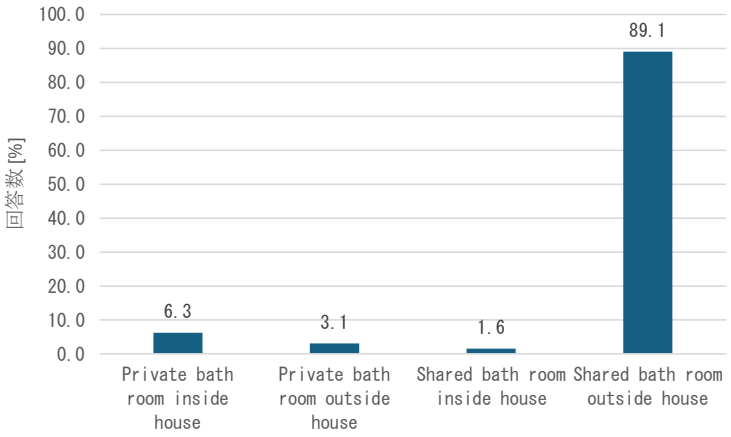

Figure 3.4　所有するバスルーム

ベッドルームは回答者の 98%が所持しており，室数も 1 部屋のみの回答が 70%を占める中，2 部屋以上所持している家庭も全体の 25%以上を占めていることがわかった(Figure 3.5, 3.6).

リビングルームは全体の 86%が所持していると回答した.室数は 2 部屋以上所持すると回答した人はおらず，所持している割合と同様の 85%が 1 部屋であるとわかった(Figure 3.7, 3.8).

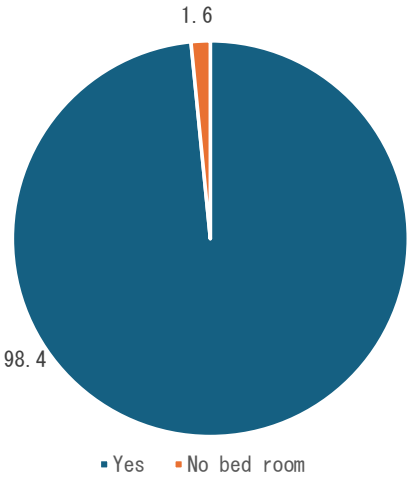

Figure 3.5　ベッドルームの所有率［%］

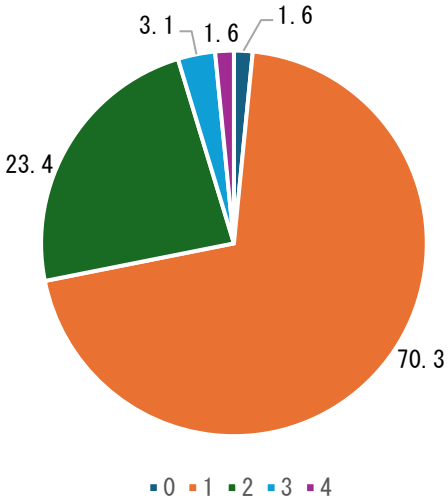

Figure 3.6　所有するベッドルームの室数［%］

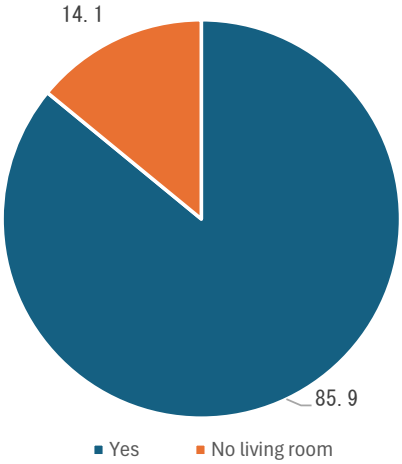

Figure 3.7　リビングルームの所有率［%］

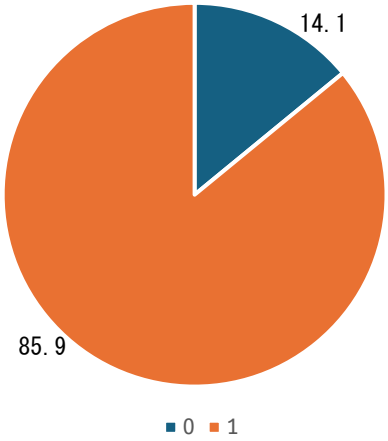

Figure 3.8　所有するリビングルームの室数［%］

その他の用途の部屋に関しては所持していない割合が全体の 97%を占めており，基本的にはキッチン・ベッドルーム・リビングルームで構成されていることがわかった(Figure 3.9).

水の入手方法としては共用水栓を利用する人が一番多く 7 割近くを占めている.私用水栓を持っている割合は回答者の 30%であった(Figure 3.10).

地区内で利用されるトイレの形態としては，屋外にあることが前提とされている.また，回答者の内，私的トイレの使用率は全体の約 15%で，80%以上が共用トイレを使用していることがわかった(Figure 3.11).

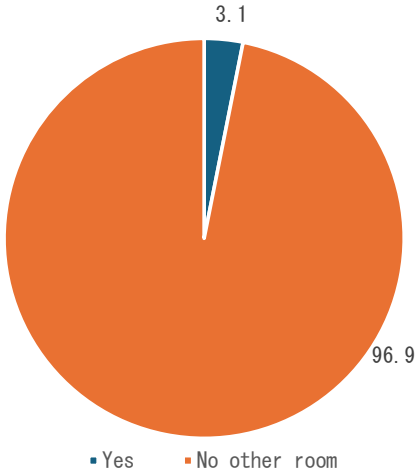

Figure 3.9　その他の部屋の有無［%］

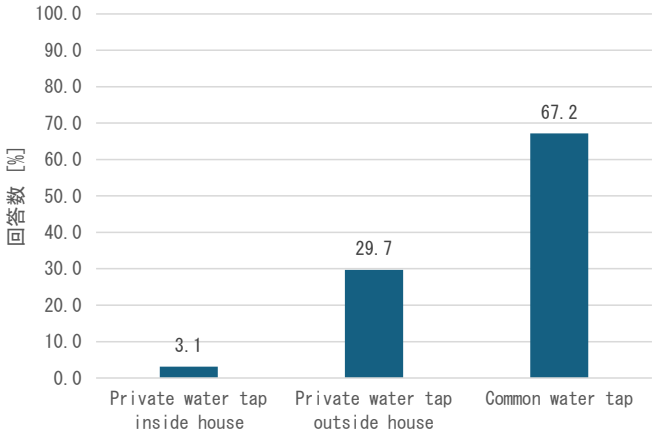

Figure 3.10　利用する水栓の形態

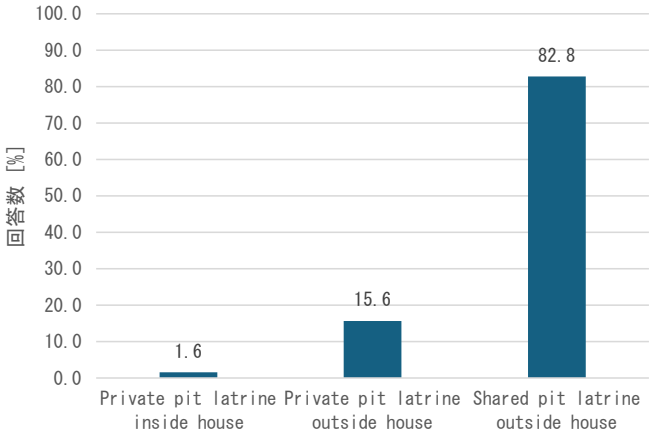

Figure 3.11　利用するトイレの形態

調理に使われる燃料は木炭が約 97%を占めていることがわかった.実際，地区内で木炭が販売されているところを確認することもできた(Figure 3.12).

採光に使われるエネルギー源としては電気が 80%以上を占める中，ろうそくも 50%以上の回答を得られているため，同時に利用されていることがわかった(Figure 3.13).

回答者の所有する家具と電子機器としては，テレビやラジオは約 70%前後が所持しているとの回答を得た.冷蔵庫は約 50%が所持している.固定電話は所持率が 0%で携帯電話の所持率は約 50%の所持率であった.その他，PC やバイク，車は約 4%の所持率となっていることがわかった(Figure 3.14).

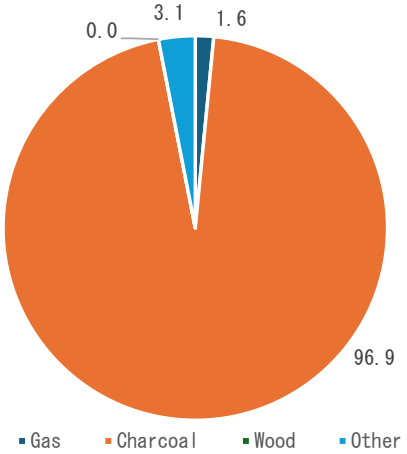

Figure 3.12　調理に使用する燃料［%］

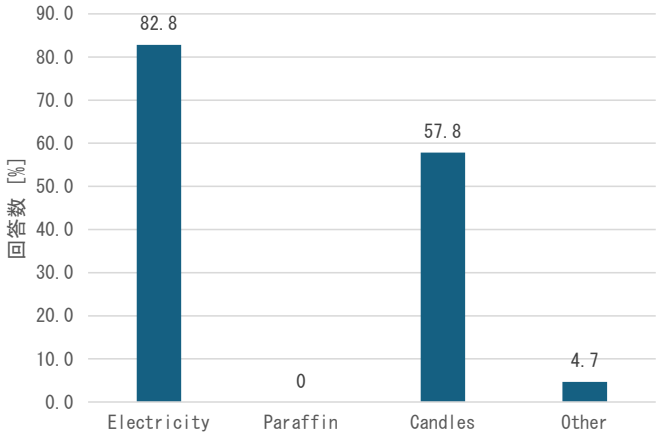

Figure 3.13　採光に使用するエネルギー源

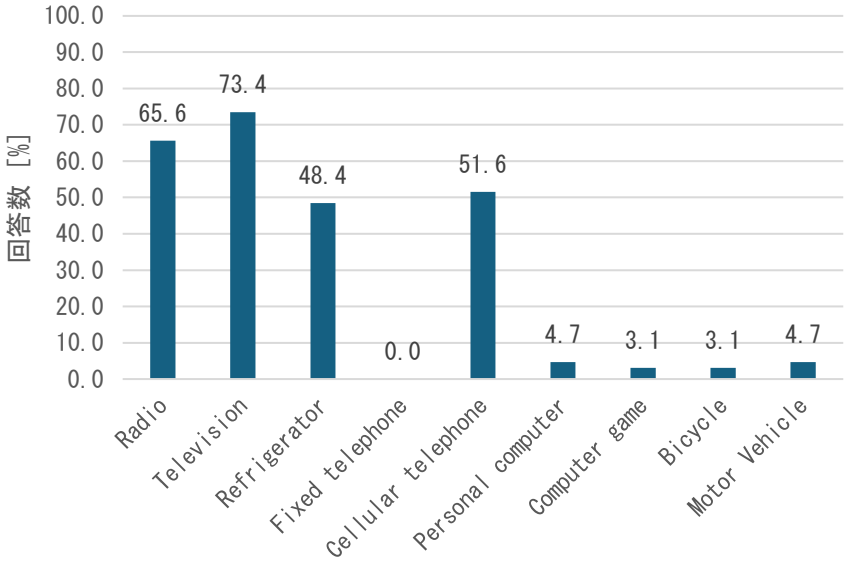

Figure 3.14　家具と電子機器等の所持率

地区内での居住に関した意識調査として，政府により立ち退きを要請されることがあると思うかと質問したが，可能性があると回答した人は 34%，可能性がないと回答した人は 66%となり，半数以上が不本意な立ち退きはあり得ないと考えていることがわかった(Figure 3.15).

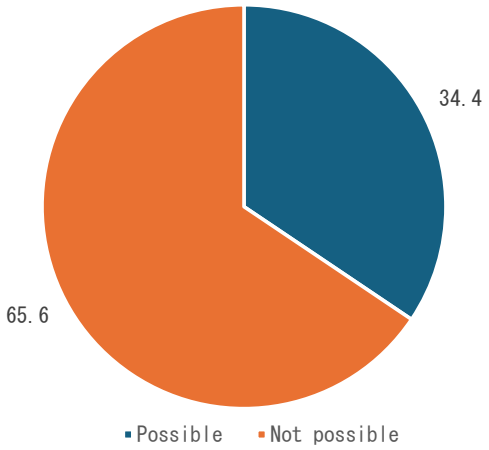

Figure 3.15　不本意な立ち退きを強要される可能性はあるか［%］

続いて，前の問いに引き続き，居住に対して政府の承認を得ていると思うかと質問を行った.回答としては，土地の権利証を持っているため政府の承認を受けていると回答した人が38%，長い期間同じ場所に住んでいるため当然承認がされていると回答した人が 14%，インフラ設備等が政府から提供されているため承認されていると回答した人が 37%となっていた.それに対し，承認を受けていないと思う回答者も 11%いることもわかった(Figure 3.16).

チャイサ地区内での居住に関する意識調査では，永住したいと考えている回答者は 27%を占めていた.しかし，2.3 年ほどで引越しをしたいと考えている人の方が多く 33%を占めていることがわかった.実際インタビュー時には，お金さえあればすぐにでも引越しをしたいとの考えを聞くこともあった(Figure 3.17).

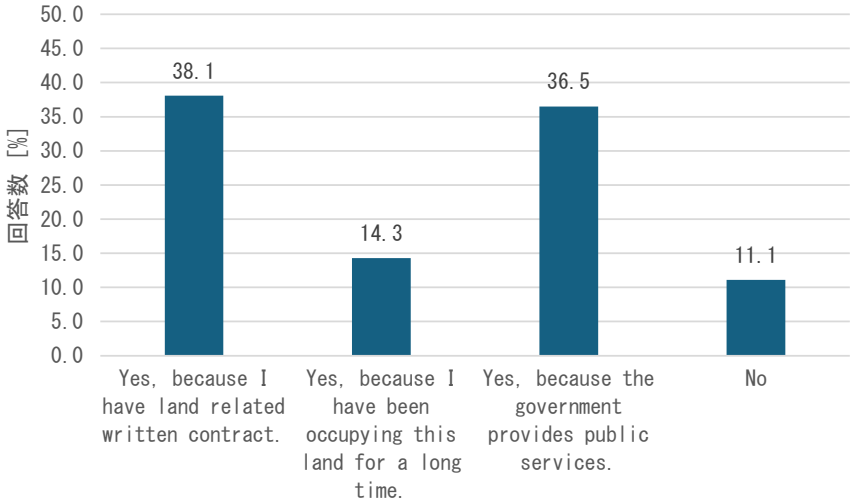

Figure 3.16　居住することに対して政府の合意があると思うか

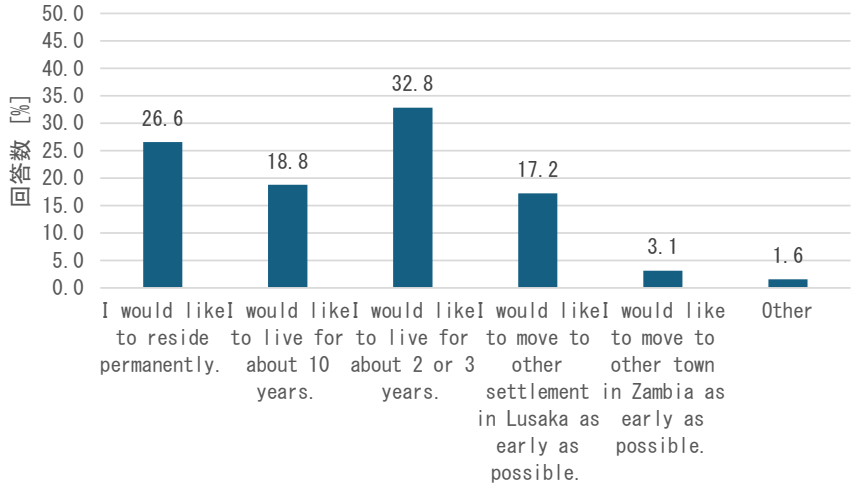

Figure 3.17　チャイサ地区での居住に関する意識

④ 家庭内の役割について

1) 家庭内の仕事の役割

各タスクにおける家庭内の役割としては，住宅修理を除いた，教育や洗濯，料理，掃除などほぼ女性が担っていることがわかった.また, 住宅修理に関しても男性と女性がほとんど同じ割合で男性のみが担っているというわけでもないことがわかった(Figure 4.1).

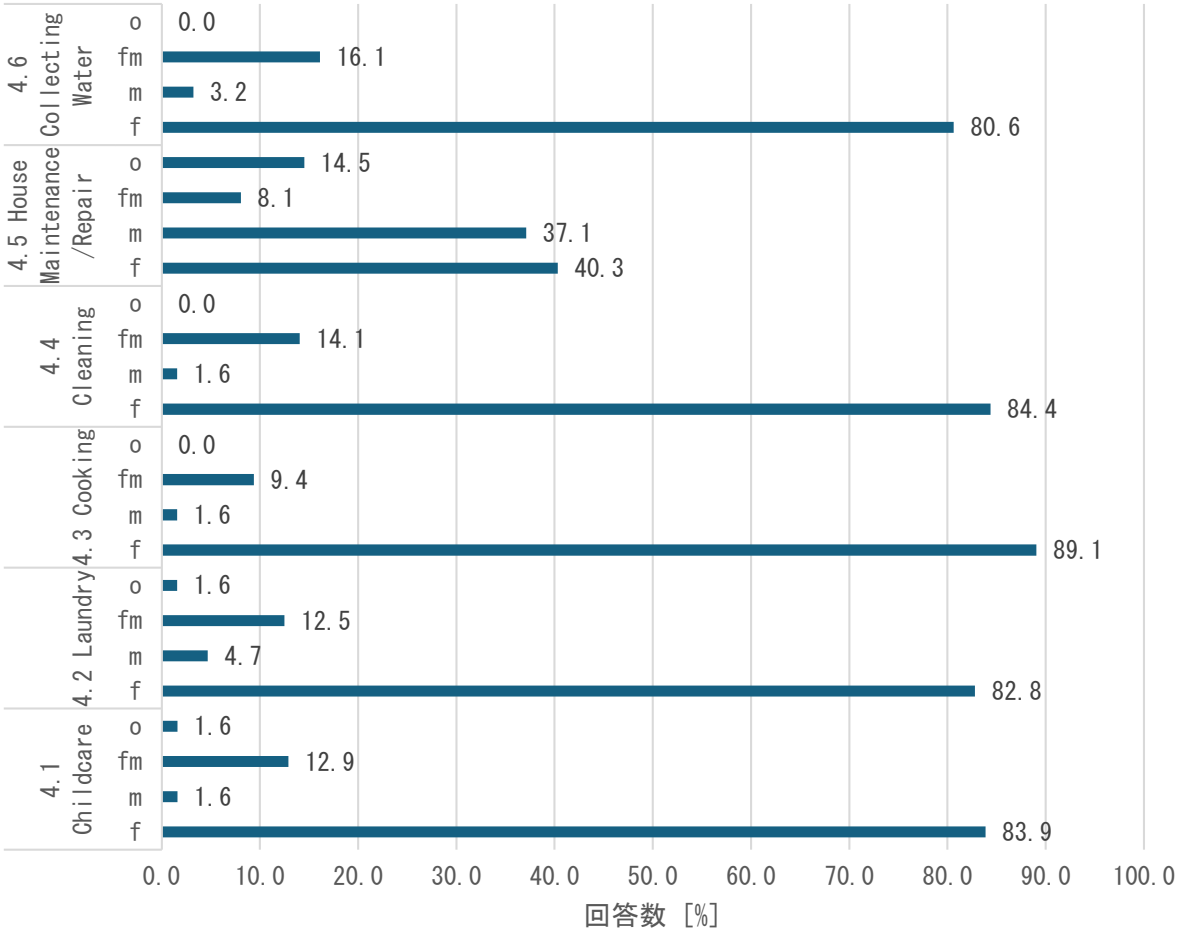

Figure 4.1　タスクに対する家庭内の役割

2)　家庭内の重要決定を下す役割

項目別の意思決定の主体に関するインタビューでは，家庭内での支出や貯蓄，子どもの人数，教育レベルの決定，居住環境の改善，インフラへの投資，これらの項目において，女性が大きな役割を担っていることがわかった(Figure 4.2).

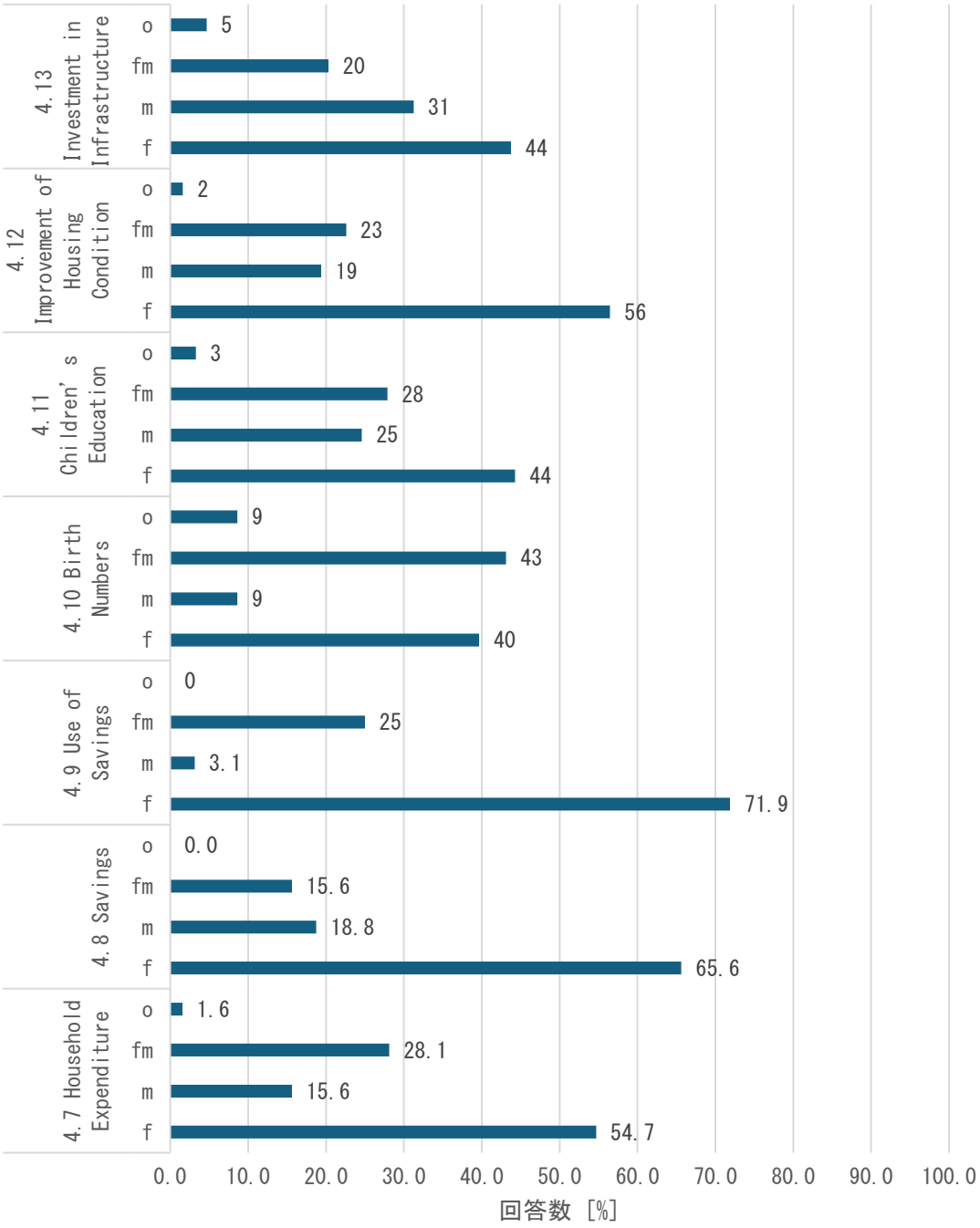

Figure 4.2　項目別に示す意思決定の主体

⑤ 過去 10 年間の変化

1） 生活の変化

家庭環境に関しての 10 年間の変化をまとめる.収入は減少傾向にあることがわかった.対して，支出や居住環境やインフラへの投資額は増加している.時間の使い方については，労働時間が増加し，休息に充てる時間は減少していることがわかった(Figure 5.1).

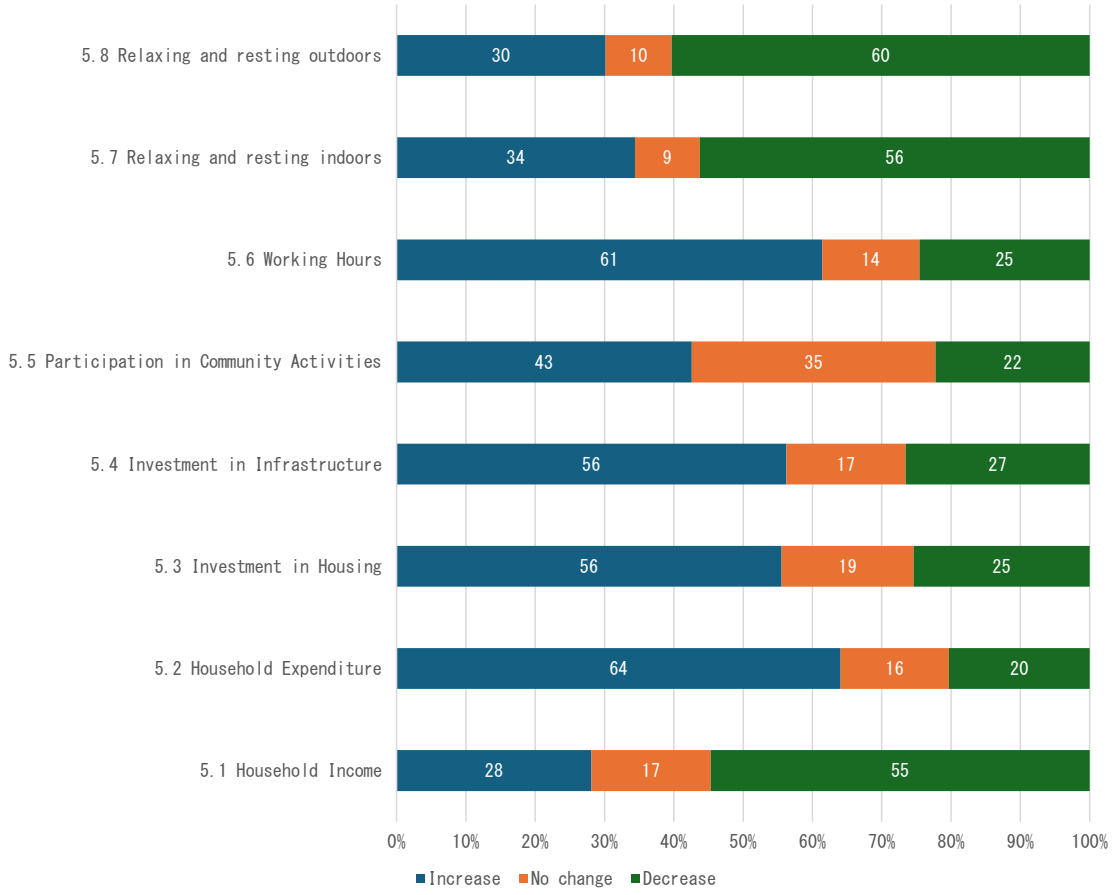

Figure 5.1　過去 10 年間の家庭環境の変化

2)　満足度の変化

居住環境への満足度は，近隣住民との関係については 70%の回答者が満足していると回答している.居住環境や水栓関連についてはどちらもやや満足していない回答者が多いとわかった.セキュリティに対して満足していない回答者が多いこともインタビューを通してわかった.政府の居住環境改善策や，NGO などの国際協力機関のサポートにも満足していない回答者が多いことがわかった(Figure 5.2).

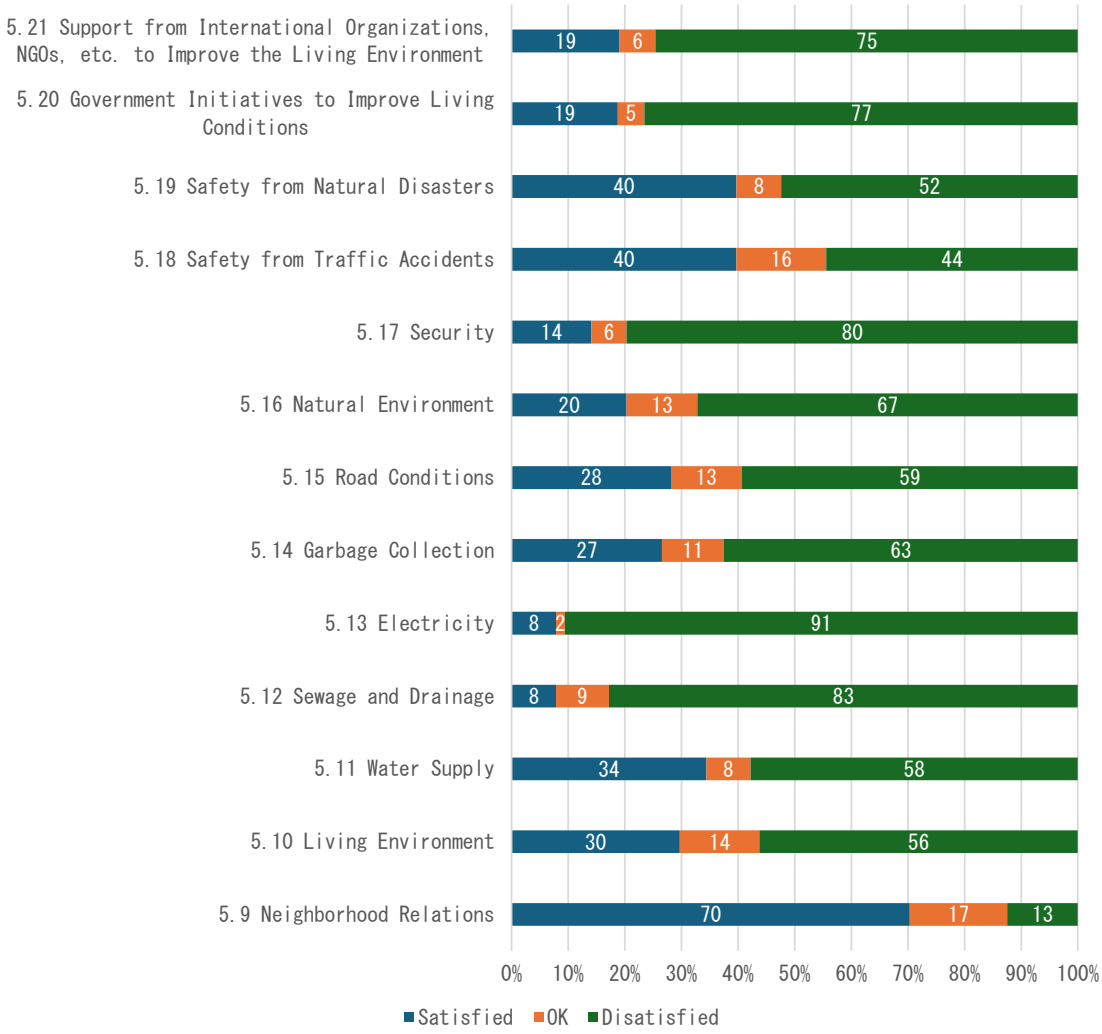

Figure 5.2　居住環境の満足度

3)　過去 10 年間での住環境の変化

居住環境に関しての 10 年間の変化をまとめる.近隣住民との関係性は良くなったと回答した人が 50%以上となっていた.交通事故や自然災害からの安全性に関しても良くなったと回答した人が約 40%いることがわかった.それに対して，セキュリティや電気系統，汚水や排水設備に関してはいずれも 60%を超える回答者が悪くなったと回答した(Figure 5.3).

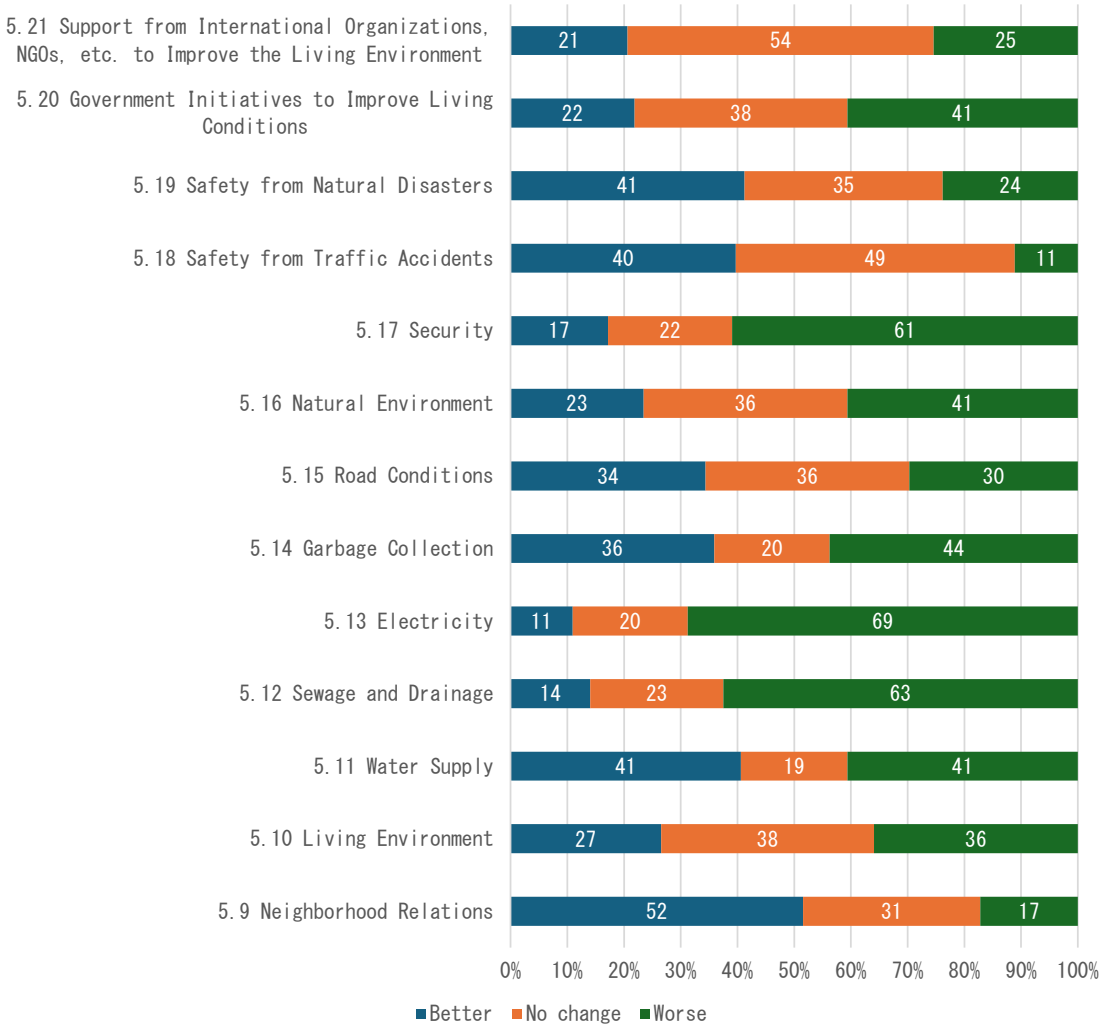

Figure 5.3　過去 10 年間の居住環境の変化

まとめ・考察

本研究では，ザンビア・ルサカ市のチャイサ地区における 65 世帯を対象に，全 5 項目に関するアンケート調査を実施した．

約半数の家庭が 5~6 人で構成されており，2 世帯住宅の割合が過半数を超えていた．また中には 2, 3 親等離れた親族と生活する家庭も多い．世帯主の出身地は東部州（イースタンプロヴィンス）が約 3 割以上であった．2000 年以降にチャイサ地区に引っ越してきたケースが多く，回答者の約半数が 2020 年代に現在の家に引っ越している．チャイサ地区は 1979 年に住宅法に基づいた土地の正規化が行われ，住宅所有者に占有許可が発行されている．これをきっかけに地区の居住体制が安定し，外部からの引っ越しが増加したと考えられる．世帯主の教育レベルとしては，約 6 割が初等教育，約 3 割が中等教育を受けていることが分かった．世帯主の職業は自営業が 5 割弱，従業員として働いているケースが約 3 割という結果であった．

インタビュー回答者は世帯主とその妻がそれぞれ約 3 割ずつであり，世帯主の娘が回答したケースも約 2 割であった．そのため回答者の性別は女性が 9 割を占める結果となった．回答者自身がチャイサ地区に引っ越してきた時期については，正確に把握できていないケースが全体の約 3 割を占めている．また教育レベルは初等教育まで受けた回答者が約 5 割，中等教育まで受けた回答者が約 4 割となり，世帯主のみに対する同様の質問結果からの変化がみられた．前述の通り回答者には世帯主の子どももみられ，若い年代の教育水準が向上した結果と考えられる．回答者らの情報収集先は親族および近隣住民がそれぞれ約 7 割および約 6 割となった一方，コミュニティリーダーから情報収集をするという回答は約 4 割であった．デジタルツールでは TV が約 7 割と最も多く，次いでラジオおよび携帯電話という回答が各 5 割強を占めた．宗教については回答者全員がキリスト教を信仰し，言語はニャンジャ語が全体の 8 割，次いでベンバ語が 2 割を占めた．

回答者の約 8 割が集合住宅に居住しており，一戸建てに住む人は約 2 割であった．したがって調査を実施した対象区画では集合住宅に居住する人が大半でその約 7 割が住居を貸借しており，チャイサ地区内における賃借によって居住する人が多い区画と分かった．キッチンの所有率は低く，所有していない家庭が約 7 割を占めた．バスルームは屋外にある共用のものの使用割合が全体の 9 割であった．この結果より水回りの設備は私有するケースの方が少なく，共同使用する傾向があるといえる．水の入手に関しても共用水栓を使用する家庭が約 7 割を占め，約 3 割は私用水栓を所有していることが分かった．地区内で利用されるトイレの形態をみても，屋外に共用トイレがあることを前提として居住環境を整備する傾向があり，水源自体およびその利用は共用する意識が強いと分かった．自身の土地の所有認識は全体的に高く，政府の承認を得ているか否かという問いに対して約 9 割が得ていると回答している．その理由には，「利権証を有しているため」が全回答に対して約 4 割，「政

府から提供されたインフラ設備を利用しているため」が約 3 割,「長期間居住しているため」が約 2 割という結果となった.

家庭内では住宅修理を除き，教育・炊事・洗濯などを全般的に女性が役割を担っていることが分かった．また住宅修理に関しても男性のみというわけではなく，女性も担うという回答が男性の場合と同程度であった．項目別の意思決定の主体についても女性が役割を担うケースが多く，家庭環境の構築には男性以上に女性が大きく寄与していることが分かった.